



04003961205040008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 396

12 Μαΐου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης ρέματος στη θέση Πλατύ του Δ.Δ. Λεπενούς, Δήμου Στράτου Νομού Αιτωλ/νίας ..... 1
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1270 και 1232 της πολεοδομικής ενότητας «12» (Κεντρική Περιοχή Άνωθεν Ασύλου) του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης) ..... 2
- Αναγνώριση τμήματος της οδού Ούλφ Πάλμε στο Ο.Τ.352 (από την οδό Σαραβελάκη ως την οδό Πατεράκη), του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δ. Χανίων, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3763 (1)
- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης ρέματος στη θέση Πλατύ του Δ.Δ. Λεπενούς, Δήμου Στράτου Νομού Αιτωλ/νίας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε» μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».
6. Το Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν.1650/86 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης

και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την αρ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντή Δημ. Έργων».

8. Το από 9.12.2003 απόσπασμα από το πρακτικό αρ. 219/2003 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Στράτου Ν. Αιτωλ/νίας (αρ. απόφασης 219/2003) που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση τμήματος χειμάρρου Λαγκαδά στη θέση Πλατύ Δ.Δ. Λεπενούς, όπως αυτή φαίνεται στα Τοπογραφικά διαγράμματα και την Υδρολογική μελέτη που συνέταξε το Τεχνικό Γραφείο των Δημητρίου Κίσσα, Αγρονόμο-Τοπ. Μηχανικό και Νικολάου Παπαθανάση, Πολ. Μηχανικό και θεώρησε το τμήμα Ε.Κ.Τ. Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αιτωλοακαρνανίας.

9. Το με αρ. 341/04/6.2.2004 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομού Αιτωλ/νίας με το οποίο μας διαβίβασε Τεχνική Έκθεση, Υδρολογική μελέτη, Περιβαλλοντική μελέτη και Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο σημειώνονται με μπλε και κόκκινη γραμμή και τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24 & 25 οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης του ρέματος στη θέση Πλατύ του Δ.Δ. Λεπενούς, Δήμου Στράτου, Νομού Αιτωλ/νίας, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπ' όψη Υπηρεσία (Δ.Τ.Υ. Ν. Αιτωλοακαρνανίας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών του τμήματος του χειμάρρου στη θέση Πλατύ του Δ.Δ. Λεπενούς, Δήμου Στράτου, Νομού Αιτωλ/νίας που φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα με μπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24 & 25 όπως αυτές καθορίστηκαν από την Υδρολογική μελέτη που συντάχθηκε από το Τεχνικό Γραφείο των Δημητρίου Κίσσα, Αγρονόμο-Τοπ. Μηχανικό και Νικολάου Παπαθανάση, Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομού Αιτωλοακαρνανίας. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ



Αριθ. 29/4284/ΠΣΚ/160

(2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1270 και 1232 της πολεοδομικής ενότητας «12» (Κεντρική Περιοχή Άνωθεν Ασύλου) του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154 και 242 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

4. Την υπ' αρ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/6943/13.3.2003 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Τις με αριθμούς 14/2000, 154/2002 και 291/2002 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στη με αριθμό 38/2004 Πράξη του, (Συνεδρία 7η της 23.3.2004) μετά την από 17.3.2004 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δν/σης Πολεοδομίας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης.

9. Τη διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες τροποποιήσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν.2831.2.000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Οικοδομικό Τετράγωνο 1232 της πολεοδομικής ενότητας «12» του Δήμου Πολίχνης με:

α. Κατάργηση προβλεπόμενης από το ισχύον σχέδιο «εσωτερικής» στοάς.

β. Διάνοιξη νέας οδού σε βάρος του Ο.Τ. και χαρακτηρισμό της διανοιγόμενης οδού σε πεζόδρομο.

γ. Διάσπαση του Ο.Τ. 1232 σε δύο νέα με Ο.Τ. αριθμούς 1232 Α και 1232 Β.

2. Μετατόπιση οικοδομικών γραμμών για περιορισμό της εισέχουσας απότμησης στη συνάντηση των οδών Έλλης και Μυτιλήνης.

3. Τα πιο πάνω εικονίζονται στα δύο διαγράμματα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύουν αναπόσπαστα την παρούσα Απόφαση.

## Άρθρο 2

Η παρούσα με τα δύο διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 20 Απριλίου 2004

Με εντολή Νομάρχη

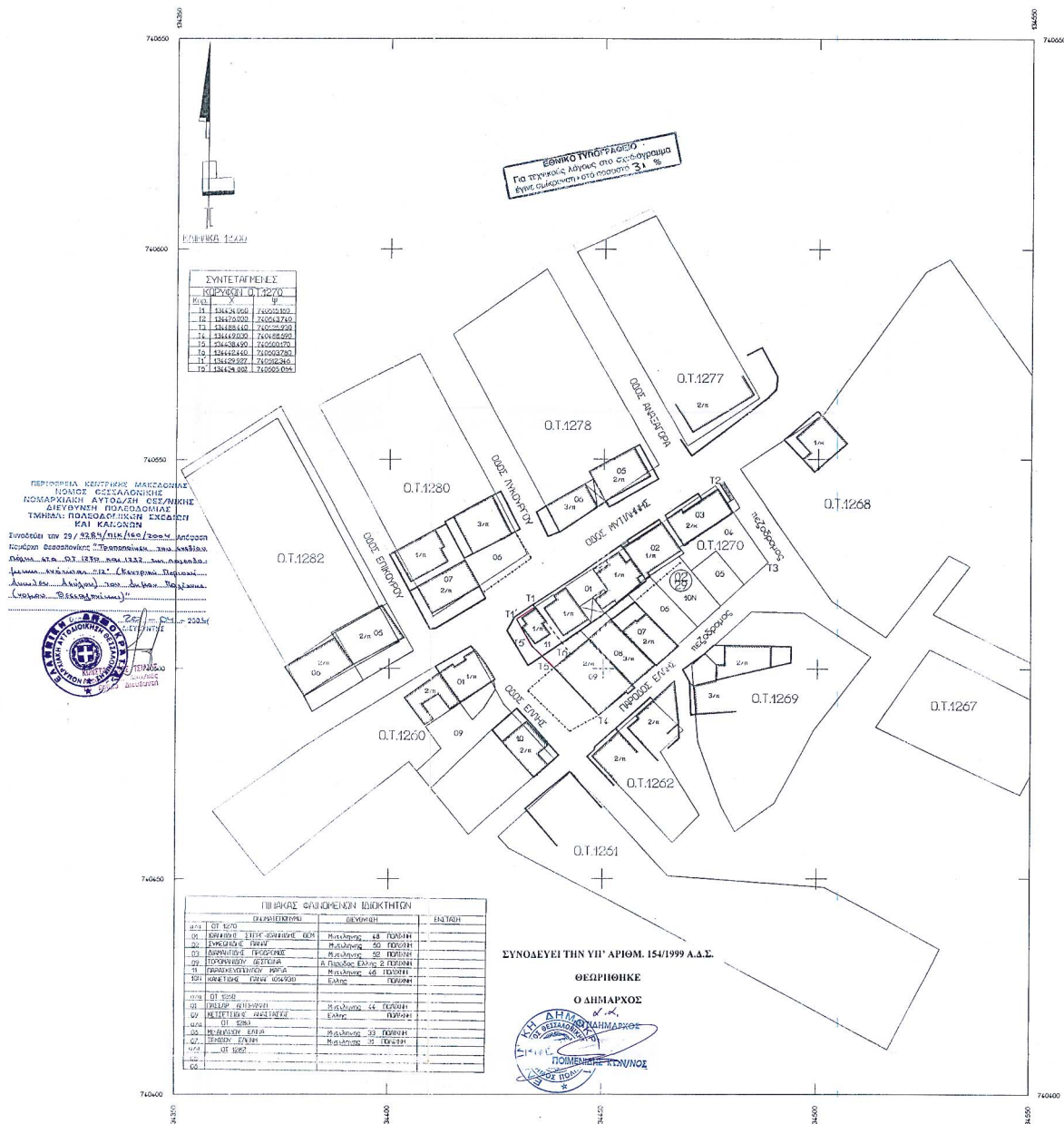
Ο Βοηθός Νομάρχη

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 1270



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



[illegible]

Αριθ. 3618

(3)

Αναγνώριση τμήματος της οδού Ούλφ Πάλμε στο Ο.Τ.352 (από την οδό Σαραβελάκη ως την οδό Πατερράκη), του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δ. Χανίων, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών» και ειδικότερα του άρθρου 20 αυτού και της Εγκυκλίου 34 ΥΛΕ.

2. Το από 16.10.1946 Β.Δ. ΦΕΚ 335Α/14.11.1946 εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Χανίων, στο Ο.Τ.352.

3. Το αρ. 7111/1.3.2004 διαβιβαστικό της εισήγησης του Δ. Χανίων περί διατήρησης τμήματος της οδού Ούλφ Πάλμε εντός του Ο.Τ.352 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δ. Χανίων και αναγνώρισης της ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

4. Το αρ. 2887/1930 συμβόλαιο του τότε συμβολαιογράφου Χανίων Ν. Φραγκιαδάκη, που μεταγράφηκε στον τόμο 74 με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 47645 του υπ/κείου Χανίων.

5. Το αριθμό 4/2004 θέμα (4ο ) πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Ν. Χανίων.

6. Την αρ. 1831/1.4.2004 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Π.Ε.

7. Τις υπ' αρ. 84/2.1.2003 «Ορισμός Βοηθών Νομαρχών» και οικ.641/13.1.2003 «Ανάθεση εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λ.π.» αποφάσεις Νομάρχη Χανίων, αποφασίζουμε:

Τη διατήρηση τμήματος της οδού Ούλφ Πάλμε στο Ο.Τ.352 (από την οδό Σαραβελάκη ως την οδό Πατερράκη), του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δ. Χανίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε με ευθύνη του τεχνολόγου μηχανικού έργων Δαρκαδάκη Ιάκωβου, θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π.Ε. Χανίων, και την αναγνώριση της ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του Δ. Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχη  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



